

## 10 주요 투자사업 추진현황

### 10-1. 투자심사 대상사업

☐ 우리 구에서 '22년에 추진한 투자심사 대상사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

사업명	총사업비	집행액		향후 소요액		사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률 (%)
		기투자	2021년 집행사업비	2022년	2023년 이후			
평리3동 공공복합 청사 건립사업	6,534		4,410		2,124	2024	2022	20
서구체육센터 건립	10,900	-	-	3,600	7,300	2025	2022	20
내당·평리권역 도서관 건립	9,732	1,736	1,300	6,696	-	2023	2021	45
제5노인복지관 건립	12,200	0	3,207	2,393	6,600	2025	2022	10

▸ 대상사업 : 투자심사(중앙의뢰, 시도의뢰, 자체 포함)를 통과(적정, 조건부)하여

2022년에 추진한 사업

※ 총사업비는 투자심사 이후 변경이 있는 경우 '22년말 기준으로 작성

#### 10-1-1. 개별 투자심사 사업의 추진현황

☐ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	평리3동 공공복합청사 건립	담당자	총무과 최성욱(☎663-2226)
-----	----------------	-----	--------------------

사업목적 및 필요성

- 동 청사 노후화로 인한 주민불편사항 해소와 평리3동 주택재건축사업 완료 후 주민 수 증가에 대비해 공공복합청사를 건립하고자 함

사업개요

- 기 간 : 2022. 8. ~ 2024. 4.
- 위 치 : 서대구로42길 52
- 규 모 : 대지 1,047㎡, 지상4층, 연면적 1,359.05㎡(증축 예정)

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 6,534백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계					
국 비					
시 도 비					
시군구비	6,543		4,410		2,124
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

- 부지매입 및 소유권 이전 : 2022. 8. ~ 10.
- 공유재산관리계획 수립 및 심의 : 2022. 8. ~ 9.
- 시 지방재정 투자심사 승인 : 2022. 9.
- 기본설계 및 공공건축심의회 심의 : 2022. 10. ~ 12.
- 실시설계 용역 : 2023. 1. ~ 8.

향후계획

- 공사 입찰공고 및 계약 : 2023. 8.
- 청사 착공 : 2023. 9.
- 청사 준공 : 2024. 4.

사업명	서구체육센터 건립 사업	담당자	문화홍보과 김병수 (☎663-2173)
-----	--------------	-----	--------------------------

**사업목적 및 필요성**

- 공공체육시설이 부족한 주거밀집지역에 구립 체육센터를 건립하여 지역 주민들의 건강 증진에 기여하고 건강도시 기반 구축 및 생활체육 인프라를 확충하고자 함

**사업개요**

- 기 간 : 2022. 10월 ~ 2025. 8월
- 위 치 : 서구 비산동 469-1번지
- 규 모 : 지하1층, 지상4층, 연면적 1,264㎡

**소요재원 및 사업비 집행현황**

- 총사업비 : 10,900백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	10,900	-	-	3,600	7,300
국 비					
시 도 비					
시군구비	10,900	-	-	3,600	7,300
지 방 채					
민간자본					
기 타					

**추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)**

- 지방재정투자심사 의뢰 : 2022. 10월
- 공유재산관리계획 심의 : 2022. 12월
- 건립 부지매입 완료 : 2023. 5월
- 공공건축 사전검토 및 심의 : 2023. 7월

**향후계획**

- 설계 공모 및 실시설계 : 2023. 8월 ~ 2024. 5월
- 건립 공사 착공 및 준공 : 2024. 8월 ~ 2025. 8월

사업명	내당·평리권역 도서관 건립	담당자	교육청소년과 이상희(0663-2143)
-----	----------------	-----	-----------------------

사업목적 및 필요성

- 권역별 도서관 건립을 통해 교육·문화·여가를 복합적으로 향유할 수 있는 공간을 조성하고 독서 문화 확산을 위한 저변 확대에 기여하고자 함

사업개요

- 기 간 : 2020. 7. ~ 2023. 12.
- 위 치 : 서구 평리로73길 37(평리동)
- 규 모 : 지하1층/지상4층, 연면적 1,692㎡

소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 9,732백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	9,732	1,736	1,300	6,696	
국 비	3,136		40	3,096	
시 도 비	2,091		20	2,071	
시군구비	4,504	1,736	1,240	1,528	
지 방 채					
민간자본					
기 타					

추진상황(추진단계 및 진도 : 45%)

- 부지 매입 : 2020. 12.
- 생활SOC복합화사업 선정 : 2021. 10.
- 건축설계 : 2022. 3.

향후계획

- 공사착공 : 2022. 7.
- 공사준공 : 2023. 12

사업명	제5노인복지관 건립	담당자	사회복지과 이미연(☎663-2535)
-----	------------	-----	----------------------

**사업목적 및 필요성**

- 인구 초고령사회에 대비한 노인복지시설 인프라 구축의 필요성과 서구 권역을 아우르는 거점형 노인복지관으로 건립하여 다양하고 전문적인 노인여가복지 서비스를 제공하고자 함.

**사업개요**

- 기 간 : 2022. 8. ~ 2025. 9.
- 위 치 : 서구 비산동 317-3
- 규 모 : 지상4층, 연면적 1,800㎡정도

**소요재원 및 사업비 집행현황**

- 총사업비 : 12,200백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	12,200		3,207	2,393	6,600
국 비					
시 도 비					
시군구비	12,200		3,207	2,393	6,600
지 방 채					
민간자본					
기 타					

**추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)**

- 제5노인복지관 건립 기본계획 수립 : 2022. 8.
- 지방재정투자심사, 공유재산 심의 및 의회의결 : 2022. 9. ~ 12.
- 건립부지 확보 : 2022. 12.

**향후계획**

- 공공건축 사업계획서 사전검토 : 2023. 1. ~ 3.
- 공공건축 심의 : 2023. 4.
- 설계공모 : 2023. 5. ~ 7.
- 설계용역 : 2023. 7. ~ 2024. 3.
- 입찰 및 계약 : 2024. 4. ~ 5.
- 공사시행 : 2024. 6. ~ 2025. 9.

## 10-2. 지방채 발행사업

☐ 우리 구에서 '22년에 추진한 지방채 발행사업은 없습니다.

## 10-3. 민간투자사업

☐ 우리 구에서 '22년에 추진한 민간투자사업은 없습니다.

